

Marktstatistik des BVIV zum Immobilien Teilverkauf

Erhebungszeitraum: seit Gründung der Unternehmen bis Ende 2023

Variablen	Erhebung
Produktkategorie: Leibrente, Teilverkauf, Seniorenkredit	Teilverkauf
Anzahl Abschlüsse	3.993
Anzahl Gesamtverkäufe / Rückzahlung Kredit	87
Anteil Singles bei Vertragsschluss	44%
Durchschnittsalter Single bei Vertragsschluss	65,84 J.
Durchschnittsalter Paar – jüngerer Vertragspartner bei Vertragsschluss	65,74 J.
Durchschnittsalter Paar – älterer Vertragspartner bei Vertragsschluss	69,14 J.
Prozentuale Altersverteilung aller Vertragspartner bei Vertragsschluss	
unter 55	10%
55 - 64 Jahre	29%
65 - 69 Jahre	20%
70 - 74 Jahre	20%
75 - 79 Jahre	11%
80 - 84 Jahre	7%
85 Jahre und älter	3%
Durchschnittlicher Marktwert bei Vertragsschluss	526.384,00 €
Durchschnittlicher Miteigentumsanteil	40%
Anzahl Rückkäufe	14